



ORDINE DEI
DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI
ESPERTI CONTABILI

M I L A N O



FONDAZIONE
COMMERCIALISTI
ODCEC di MILANO

2023

DAL **10**
GENNAIO

AL **26**
SETTEMBRE

CORSO DI FORMAZIONE PER AMMINISTRATORI E REVISORI DI CONDOMINIO

VALIDO AI SENSI DEL DECRETO 13 AGOSTO 2014 N. 140 - REGOLAMENTO RECANTE LA DETERMINAZIONE DEI CRITERI E DELLE MODALITÀ PER LA FORMAZIONE DEGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO NONCHÉ DEI CORSI DI FORMAZIONE PER GLI AMMINISTRATORI CONDOMINIALI

24 LEZIONI: IN DIRETTA > MICROSOFT TEAMS MEETING

L'obiettivo di ODCEC MILANO e FONDAZIONE ODCEC MILANO è quello di riconoscere a tutti i colleghi interessati la possibilità di formarsi gratuitamente per intraprendere le professioni di AMMINISTRATORE CONDOMINIALE e REVISORE CONDOMINIALE. Il corso abilitante per la formazione dell'Amministratore condominiale è costituito da **6 MODULI**, per un totale di **72 ORE**, nel rispetto del Decreto 13/08/2014 n. 140 del Ministero della Giustizia.

Al termine del corso di formazione abilitante è previsto un **ESAME FINALE**, per l'accesso al quale è necessario il **requisito di frequenza** di 72 ore.

Per l'esame di REVISORE CONDOMINIALE è necessaria la frequenza dei moduli: **ADEMPIMENTI AMMINISTRATIVI, CONTABILE e REVISIONE.**

UN ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE sarà rilasciato all'avvenuto superamento dell'esame.

RESPONSABILE SCIENTIFICO:

MARIACARLA GIORGETTI
Università degli Studi di Bergamo

SALUTI DI BENVENUTO:

MARCELLA CARADONNA
Presidente Odcec Milano

PATRIZIA OTTINO
Consigliere Delegato Odcec Milano

INTRODUZIONE DEI LAVORI:

WILMA GRANDE
Presidente Commissione Gestione del
Patrimonio Immobiliare Odcec Milano

MODULO GIURIDICO

10 GENNAIO
MARTEDI 15:00-18:00

**INQUADRAMENTO GIURIDICO DEL
CONDOMINIO**

16 GENNAIO
LUNEDI 9:15-12:15

**REQUISITI, NOMINA E REVOCA
DELL'AMMINISTRATORE**

MARIACARLA GIORGETTI
Università degli Studi di Bergamo

24 GENNAIO
MARTEDI 15:00-18:00

POTERI E DOVERI DELL'AMMINISTRATORE

GIANCARLO SCIORTINO
Avvocato in Palermo

9 FEBBRAIO
GIOVEDI 15:00-18:00

CONSIGLIERI E RAPPRESENTANTI

MODULO ADEMPIMENTI AMMINISTRATIVI

16 FEBBRAIO
GIOVEDI 15:00-18:00

ADEMPIMENTI AMMINISTRATIVI

PAOLO PESSINA
Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano

21 FEBBRAIO
MARTEDI 15:00-18:00

REGOLAMENTO E TABELLE MILLESIMALI

GIANCARLO SCIORTINO
Avvocato in Palermo

8 MARZO
MERCOLEDI 15:00-18:00

FISCALITÀ IN CONDOMINIO

WILMA GRANDE Presidente Commissione Gestione del
Patrimonio Immobiliare Odcec Milano
MAURIZIO PIZZAGALLI
Odcec Milano

15 MARZO
MERCOLEDI 15:00-18:00

CONTRATTI LAVORO E ASSICURAZIONI

MAURIZIO AGATE
Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano

MODULO TECNICO

22 MARZO
MERCOLEDI 9:15-12:15

IMPIANTI NEL CONDOMINIO

SERGIO VIANELLO
Ingegnere

MARCO CARRESCIA
Ingegnere

5 APRILE
MERCOLEDI 9:15-12:15

SICUREZZA NEGLI EDIFICI

SERGIO VIANELLO
Ingegnere

13 APRILE
GIOVEDI 15:00-18:00

BONUS EDILIZI

WILMA GRANDE Presidente Commissione Gestione del
Patrimonio Immobiliare Odcec Milano
PATRIZIA OTTINO
Consigliere Delegato Odcec Milano
SERGIO VIANELLO
Ingegnere

20 APRILE
GIOVEDI 15:00-18:00

REGOLAMENTO EDILIZIO E SANITARIO

SERGIO VIANELLO
Ingegnere

11 MAGGIO
GIOVEDI 15:00-18:00

LE BARRIERE ARCHITETTONICHE

WILMA GRANDE Presidente Commissione Gestione del
Patrimonio Immobiliare Odcec Milano
PATRIZIA OTTINO
Consigliere Delegato Odcec Milano
SERGIO VIANELLO
Ingegnere

16 MAGGIO
MARTEDI 15:00-18:00

ASSICURAZIONI IN CONDOMINIO

NICOLETTA DALL'OLIO
Architetto

SAVE
THE
DATE



ORDINE DEI
DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI
ESPERTI CONTABILI

M I L A N O



2023

DAL **10**
GENNAIO

AL **26**
SETTEMBRE

CORSO DI FORMAZIONE PER AMMINISTRATORI E REVISORI DI CONDOMINIO

VALIDO AI SENSI DEL DECRETO 13 AGOSTO 2014 N. 140 - REGOLAMENTO RECANTE LA DETERMINAZIONE DEI CRITERI E DELLE MODALITÀ PER LA FORMAZIONE DEGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO NONCHÉ DEI CORSI DI FORMAZIONE PER GLI AMMINISTRATORI CONDOMINIALI

24 LEZIONI: IN DIRETTA > MICROSOFT TEAMS MEETING

L'obiettivo di ODCEC MILANO e FONDAZIONE ODCEC MILANO è quello di riconoscere a tutti i colleghi interessati la possibilità di formarsi gratuitamente per intraprendere le professioni di AMMINISTRATORE CONDOMINIALE e REVISORE CONDOMINIALE. Il corso abilitante per la formazione dell'Amministratore condominiale è costituito da **6 MODULI**, per un totale di **72 ORE**, nel rispetto del Decreto 13/08/2014 n. 140 del Ministero della Giustizia.

Al termine del corso di formazione abilitante è previsto un **ESAME FINALE**, per l'accesso al quale è necessario il **requisito di frequenza** di 72 ore.

Per l'esame di REVISORE CONDOMINIALE è necessaria la frequenza dei moduli: **ADEMPIMENTI AMMINISTRATIVI, CONTABILE e REVISIONE.**

UN ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE sarà rilasciato all'avvenuto superamento dell'esame.

RESPONSABILE SCIENTIFICO:

MARIACARLA GIORGETTI
Università degli Studi di Bergamo

SALUTI DI BENVENUTO:

MARCELLA CARADONNA
Presidente Odcec Milano

PATRIZIA OTTINO
Consigliere Delegato Odcec Milano

INTRODUZIONE DEI LAVORI:

WILMA GRANDE
Presidente Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano

MODULO CONTABILE

23 MAGGIO MARTEDI	15:00-18:00	CONTABILITÀ IN CONDOMINIO	ANTONIO AZZARETTO <i>Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano</i>
8 GIUGNO GIOVEDI	15:00-18:00	RENDICONTO E PREVENTIVO DI SPESA	SEBASTIANO SANTOVITO <i>Vice Presidente Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano</i>
13 GIUGNO MARTEDI	15:00-18:00	RIPARTIZIONE DELLE SPESE E TABELLE	SEBASTIANO SANTOVITO <i>Vice Presidente Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano</i>
20 GIUGNO MARTEDI	15:00-18:00	ANTIRICICLAGGIO IN CONDOMINIO	ANTONIO FORTAREZZA <i>Presidente Commissione Antiriciclaggio Odcec Milano</i> BARBARA ARBINI <i>Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano</i>

MODULO REVISIONE

7 LUGLIO VENERDI	15:00-18:00	CENNI GENERALI SULLA REVISIONE	ROSANNA VICARI <i>Odcec Milano</i>
12 LUGLIO MERCOLEDI	15:00-18:00	IL REVISORE CONDOMINIALE	WILMA GRANDE <i>Presidente Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano</i> NUNZIA VITTORIA RADOIA <i>Commissione Gestione del Patrimonio Immobiliare Odcec Milano</i>

MODULO CONTENZIOSO

18 LUGLIO MARTEDI	15:00-18:00	MOROSITÀ E PRIVACY IN CONDOMINIO	MILENA ELENA MARELLI <i>Avvocato in Milano</i>
12 SETTEMBRE MARTEDI	15:00-18:00	ESECUZIONI IMMOBILIARI E SEQUESTRO	MICHELE GILIBERTI <i>Avvocato in Milano</i> LUCA SALATI <i>Avvocato in Milano</i>
19 SETTEMBRE MARTEDI	15:00-18:00	IMPUGNAZIONI DELLE DELIBERE ASSEMBLEARI	GIANCARLO SCIORTINO <i>Avvocato in Palermo</i>
26 SETTEMBRE MARTEDI	15:00-18:00	RESPONSABILITÀ CIVILE E PENALE DELL'AMMINISTRATORE	MARIACARLA GIORGETTI <i>Università degli Studi di Bergamo</i> GIANCARLO SCIORTINO <i>Avvocato in Palermo</i>

4 OTTOBRE
MERCOLEDI 10:00 **ESAME FINALE**

COMMISSIONE GESTIONE DEL
PATRIMONIO IMMOBILIARE

72
CFP

PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA **ISCRITTI ODCEC MILANO**
<https://www.odcec.mi.it/area-riservata-iscritti>

PER INFO: formazione@fcm.mi.it

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 nonché del D.lgs. n. 196/2003 e successive modifiche e integrazioni, **l'evento potrebbe essere oggetto di videoregistrazione.** In caso di adesione alla iniziativa, la partecipazione sarà resa visibile a tutti gli uditori.